



2024

ALMAX
RENEW

137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN
Brentford | England
UFFICI: 00 44 753 424 1688



IL NOSTRO LAVORO

Almax Renew è una giovane Start Up innovativa ma con radici profonde.

Nasce da un gruppo di imprenditori e professionisti che da oltre 20 anni lavorano nel campo delle energie rinnovabili, del fotovoltaico e della commercializzazione di energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili

Almax Renew, società dal capitale sociale di oltre 11.500.000,00 di euro, rappresenta attualmente un operatore fortemente riconosciuto nel mercato Renewables ed è considerato quale interlocutore primario dei principali investitori finanziari ed industriali nel settore, interessati ad investire nel nostro Paese e nel mondo.

I progetti e gli impianti commercializzati, son presenti (Pipeline con aggiornamenti mensili), nei tavoli di Black Rock, Iberdrola, Belenergia, Capital Geneve ed altre società.

Tutto questo è stato raggiunto grazie alla presenza nel nostro comparto, di strategiche figure tecnico professionali, composte da esperti geometri, ingegneri, commerciali, legali, landing scouting, operanti nel settore delle rinnovabili.

Almax Renew opera su tutto il territorio nazionale ed internazionale acquisendo ogni mese progetti e Impianti fotovoltaici di piccole, medie e grandi dimensioni.



Abbiamo costruito importanti partnership in cui collaborano ingegneri, progettisti, informatici, geologi, agronomi ed esperti del vento e del paesaggio.

La società dispone di una rilevante rete di developers, tutti in possesso di adeguati requisiti professionali e reputazionali.

TEAM & PARTNERSHIP

Il Team è formato da oltre 70 collaboratori, ed è suddiviso in aree di competenza. Ogni area è supervisionata da uno specifico responsabile di settore.

Ci occupiamo di ogni aspetto legato alla verifica e selezione di tutti gli impianti acquisiti sia a livello tecnico che burocratico. Il nostro approccio preliminare, è volto alla raccolta dei dati relativi alle competenze in primis degli sviluppatori, quindi alle caratteristiche dei terreni, e per finire stiamo molto attenti alla verifica del ROI.

Siamo in grado di “cucire su misura”, e di soddisfare la richiesta più adatta alle esigenze degli investitori. Attualmente la Pipeline di progetti (fotovoltaici, bess, eolici), supera i 5 Giga. Nel mese di settembre è prevista un’acquisizione di oltre 600 mega in Italia e 900 mega in Europa, Brasile e USA.



Rinnovare il mondo, attraverso la realizzazione di energia pulita è per Almax la realizzazione di un sogno.

Costruire un mondo più pulito, più sano, è ciò a cui noi esseri umani del futuro, dobbiamo aspirare e ambire.

La Almax Renew, investirà parte dei suoi utili per creare scuole, biblioteche, e nuovi posti di lavoro.

INVESTIRE IN **ALMAX**

Nel mercato europeo saranno necessari ancora, 25 anni affinché la domanda di energia si normalizzi. Ci attendiamo che il mercato prosegua la sua attuale espansione, raggiungendo la piena realizzazione di impianti fotovoltaici entro il 2050.

Il settore fotovoltaico del Gruppo Almax, prevede la costruzione di piccoli impianti a basso impatto ambientale (uno/due mega).

La realizzazione dei primi stabilimenti produttivi in comproprietà con gli investitori (mini impianti fotovoltaici), è programmata nel 2025

Puoi investire anche acquisendo le azioni Almax!



La nostra mission è diffondere nuovi modelli energetici per contribuire alla transizione energetica verso il green e realizzare in Italia progetti fotovoltaici per aziende, enti ed investitori.

L'esperienza sul campo e la parallela capacità di sviluppo di nuovi strumenti e servizi, hanno portato a essere Almax un unico punto di interlocuzione di tutti i vettori energetici.

COSTRUIRE CAPITALI VERDI

La realizzazione degli impianti sarà totalmente a zero impatto ambientale.

Tutti i pannelli avranno provenienza e lavorazioni certe (costruiti nel rispetto dell'etica del lavoro).

E' previsto nei costi finali lo smaltimento totale degli impianti. Nessun danno verrà arrecato all'immagine del territorio. Il suolo ospitante gli impianti sarà costantemente monitorato da agronomi specializzati.

Per ogni ettaro utilizzato per costruire gli impianti, la Almax, si impegna a dare vita ad altrettanta superficie piantumata con alberi da frutto su terreni adatti e fruibili a tutta la popolazione, che potrà così approvvigionarsi gratuitamente delle risultanti. Nessuna pianta da frutto sarà trattata con prodotti chimici. In tutti gli impianti Almax, saranno integrate arnie utili alla salvaguardia ed equilibrio delle piante e delle specie animali.

L'investitore si assicurerà una rendita garantita liquidata all'inizio di ogni anno a partire dal 13 mese. La corrente prodotta e ceduta procurerà importanti guadagni dettagliatamente descritti nel BP.



BUSINESS DEVELOPMENT

Il rapporto tra rischio e rendimento è praticamente inesistente. Non ci sono fluttuazioni di valore, né equilibri economico-politici a incidere sul rendimento dell'investimento.

Considerata la vita utile dei pannelli fotovoltaici (garantiti 25 anni), il rendimento finanziario medio annuo di un impianto è tra il 9.5% e il 13% netto.

Almax Renew si occupa di tutto il processo industriale, partendo dalla scelta dei terreni più adatti, progettazione, fino all'installazione. Attraverso società specializzate (EPC), realizza e costruisce direttamente i parchi fotovoltaici. Ci occuperemo di seguire la gestione dell'impianto e la sua manutenzione per tutta la durata dell'investimento. Compreso lo smaltimento dell'impianto a fine ciclo di vita.

Incentivi & agevolazioni

La misura Beni strumentali ribattezzata anche Nuova Sabatini è lo strumento di agevolazione messo a disposizione dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy (MIMIT), per facilitare l'accesso al credito delle imprese. Supporta gli investimenti aziendali per l'acquisto o leasing di macchinari, attrezzature, impianti, beni strumentali ad uso produttivo e hardware, nonché software e tecnologie digitali. Pannelli fotovoltaici compresi. Le agevolazioni consistono nella concessione da parte di banche e intermediari finanziari di finanziamenti di durata non superiore a 5 anni e per importi sino ai 4 milioni di euro.

SMALL BUSINESS PLAN



Investimento

Acquisto terreno.....	€140.000,00
Protezione impianto (recinzione, accessi, etc.).....	€90.000,00
Progettazione, consulenze, certificazioni.....	€190.000,00
Realizzazione impianto (materiali, mano d'opera, etc.....	€800.000,00
Opere (cavidotto, movimento terra, etc.).....	€150.000,00
Totale Investimento.....	€1.370.000,00

Ricavi

Cessione energia - Scambio sul posto (GSE) anno 2025.....	€190.000,00
Cessione energia - Scambio sul posto (GSE) anno 2026.....	€195.000,00
Cessione energia - Scambio sul posto (GSE) anno 2027.....	€185.000,00
Cessione energia - Scambio sul posto (GSE) anno 2028.....	€150.000,00
Cessione energia - Scambio sul posto (GSE) anno 2029.....	€165.000,00
Cessione energia - Scambio sul posto (GSE) anno 2030.....	€235.000,00
Cessione energia - Scambio sul posto (GSE) anno 2031.....	€250.000,00

Break even (7 anno).....	€1.370.000,00
--------------------------	---------------

Costi di gestione annuale degli Impianti

Manutenzione (ordinaria straordinaria).....	€35.000,00
Assicurazione.....	€10.000,00

* La manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico comprende tutte le operazioni di routine, come la pulizia periodica dei pannelli e l'ispezione visiva. La manutenzione straordinaria si riferisce agli interventi non pianificati come le riparazioni e la sostituzione dei componenti usurati. Son quindi voci di costo che possono avere delle variabili, ma senza distaccarsi di molto dal dato medio riportato nel BP.

* La manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico comprende tutte le operazioni di routine, come la pulizia periodica dei pannelli e l'ispezione visiva. La manutenzione straordinaria si riferisce agli interventi non pianificati come le riparazioni e la sostituzione dei componenti usurati. Son quindi voci di costo che possono avere delle variabili, ma senza distaccarsi di molto dal dato medio riportato nel BP.



137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN
Brentford | England
UFFICI: 00 44 753 424 1688